

Váš dopis zn.: SPU 104506/2022/204/Pil
Ze dne: 28. 3. 2022
Naše značka: SPU 110998/2022
Spisová zn.: SZ SPU 110998/2022

Vyřizuje.: 
Tel.: 
ID DS: z49per3
E-mail: 

Datum: 25. 4. 2022

Státní pozemkový úřad
KPÚ pro Plzeňský kraj
Pobočka Tachov, T. G. Masaryka 1326
347 01 Tachov
interně

STANOVISKO KE KOMPLEXNÍM POZEMKOVÝM ÚPRAVÁM V K.Ú. TISOVÁ U TACHOVA A V NAVAŽUJÍCÍ ČÁSTI KAT. ÚZEMÍ TRNOVÁ U TACHOVA, KUMPOLEC A JEMNICE U TISOVÉ

Dopisem ze dne 30. 3. 2022 bylo našemu oddělení oznámeno zahájení řízení o komplexních pozemkových úpravách (KoPÚ) v katastrálním území (k. ú.) Tisová u Tachova a v navazující části k. ú. Trnová u Tachova, Kumpolec a Jemnice u Tisové a současně jste nás vyzvali ke stanovení podmínek k ochraně zájmů podle zvláštních předpisů.

Sdělujeme Vám, že se v předpokládaném obvodu KoPÚ **nachází** stavby vodních děl – hlavní odvodňovací zařízení (HOZ), které je v majetku státu a v příslušnosti hospodařit Státního pozemkového úřadu v souladu s § 56 odst. 6 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách, v platném znění a § 4 odst. 2 zákona č. 503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu a o změně některých souvisejících zákonů, v platném znění:

Tabulka 1 Přehled hlavních odvodňovacích zařízení v obvodu KoPÚ

název HOZ	rok pořízení	ID majetku	otevřený [km]	zakrytý [km]	ČHP
STARÉ SEDLIŠTĚ II – STARÉ SEDLIŠTĚ II – ÚT3/1	1973	2200000236-11201000	0,030	0,106	1-10-01-023
TISOVÁ – TISOVÁ – O1	1991	2200000098-11201000	1,050	0,000	1-10-01-025
TRNOVÁ II – TRNOVÁ II – TK1	1975	2200000087-11201000	0,094	0,354	1-10-01-025

Ve vymezeném obvodu KoPÚ se dle nám dostupných podkladů nacházejí také odvodněné pozemky podrobným odvodňovacím zařízením (POZ), které je příslušenstvím pozemků. Tyto údaje o POZ (investicích do půdy za účelem zlepšení půdní úrodnosti) jsou neaktualizovanými historickými daty, která pořídila Zemědělská vodohospodářská správa digitalizací analogových map 1:10 000. Vzhledem k tomu, že neexistuje evidence meliorací (odvodnění a závlah) a jejich následných změn (zrušení, rozšíření) od doby pořízení těchto dat (zákresy do map provedeny v 90. letech, jejich následná digitalizace proběhla přibližně v letech 2003–2007), nemusí proto tato data odpovídat skutečnému rozsahu meliorací na jednotlivých pozemcích. Údaje jsou k dispozici ke stažení na Portálu farmáře (<http://eagri.cz/public/web/mze/farmar/LPIS/data-melioraci/>) ve formátu shp a jsou také zobrazeny v LPIS ve vrstvě LPIS/Životní prostředí/Nitrátová směrnice/Uložení hnojiv – detail/Meliorace.

V příloze Vám posíláme přehlednou situaci – mapu s orientačním zákresem ploch s POZ a liniemi HOZ. Odvodněné pozemky jsou v mapě vyznačeny jako plochy okrové barvy s rokem pořízení. Zakryté HOZ je zakresleno modrou čarou s popisem. Otevřené HOZ pak červenou čarou s popisem.

Vzhledem k existenci HOZ a POZ v obvodu KoPÚ Tisová u Tachova požadujeme v rámci návrhu plánu společných zařízení a návrhu nového uspořádání pozemků respektovat tyto podmínky:

- zakreslit linie HOZ a plochy POZ do hlavního výkresu PSZ G5 a mapy průzkumu G2, do technické zprávy PSZ uvést informace o existenci HOZ s přehledem hlavních parametrů, v případě střetu navržených opatření s HOZ uvést do technické zprávy PSZ podrobný popis dotčení HOZ,
- hranice pozemků požadujeme u otevřené části kanálu zaměřit ve vzdálenosti 0,5 m od břehové hrany,
- na zakrytých (trubních) kanálech HOZ požadujeme zaměřit šachty a jiné objekty (vtoky, výusti apod.),
- pod otevřeným korytem HOZ navrhnout s odkazem na Informaci OMPÚ č. 1/2017 ze dne 28. 2. 2017 č. j. SPÚ 089940/2017 v rámci návrhu nového uspořádání pozemků, pozemek do vlastnictví České republiky a příslušnosti hospodaření Státního pozemkového úřadu, a to jako druh pozemku vodní plocha, způsob využití koryto vodního toku umělé,
- vlastníci nově navržených pozemků, pod kterými se nalézají zakryté HOZ, budou seznámeni s existencí tohoto zařízení,
- zajistit přístup k objektům HOZ za účelem kontroly a případných oprav,
- navrhnout taková opatření, aby byla po jejich realizaci i nadále zachována funkčnost odvodňovacího systému (POZ i HOZ),
- bude-li v rámci PSZ navrženo opatření, které se bude dotýkat stavby vodního díla HOZ, požadujeme jej předložit k odsouhlasení technického řešení,
- v rámci PSZ je možné navrhnout revitalizaci stavby HOZ, zejména odkrytí zakrytého (trubního) HOZ,
- v technické zprávě PSZ u jednotlivých stavebních objektů, které zasáhnou do odvodňovacích pozemků, uvést informaci o jejich možném střetu s POZ,
- při výstavbě nebo rekonstrukci polních cest, sjezdů na pole a výhyben nebo jiných staveb (např. biokoridory, PPO, protierozní opatření) požadujeme dodržet normu ČSN 75 4030 – Křížení a souběhy melioračních zařízení s dráhami, pozemními komunikacemi a jinými vedeními a ČSN 75 2130 – Křížení a souběhy vodních toků s dráhami, pozemními komunikacemi a vedeními.

Toto vyjádření je vydáno za SPÚ, odbor vodohospodářských staveb z titulu vlastníka technické infrastruktury (staveb k vodohospodářským melioracím).

S pozdravem

(otisk úředního razítka)

Ing. Tomáš Purkrábek v.r.
vedoucí oddělení VHS České Budějovice
Státního pozemkového úřadu

Příloha
110998_Obvod_KoPÚ_Tisova_u_Tachova